

Dosar nr.: 304/1285/2016**Debitor:** Gama și Impex S.R.L. (în faliment/in bankruptcy/en faillite)

cu sediul social în municipiul Cluj - Napoca, B-dul. Muncii nr. 217 - 219, jud. Cluj, având număr de ordine în Registrul Comerțului J12/1496/1995 și Cod Unic de Înregistrare 7664243

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subscrisa, **Mușat & Asociații – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.**, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei **Gama și Impex S.R.L.**, desemnată în această calitate prin Sentința civilă nr. 1227/2016 pronunțată la data de 24.05.2016 de Tribunalul Specializat Cluj, în Dosarul nr. 304/1285/2016, organizează licitație publică cu strigare, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 85/2014 și cu Regulamentul de vânzare privind bunurile imobile aflate în patrimoniul Gama și Impex S.R.L., aprobat de Adunarea Creditorilor Gama și Impex S.R.L. din data de 10.04.2019, pentru vânzarea următoarelor imobile (denumite în continuare „Activele” sau „Imobilele”):

Nr.	Descriere imobil	Preț de pornire a licitației (fără TVA)
1.	Teren situat în mun. Cluj – Napoca, jud. Cluj având categoria de folosință altele în suprafață de 3.070 mp, înscris în CF nr. 251174 și având nr. cad. 251174.	273.981,35 lei
2.	Teren situat în mun. Cluj – Napoca, jud. Cluj, având categoria de folosință altele în suprafață de 9.929 mp, înscris în CF nr. 251346 și având nr. cad. 251346.	976.181,65 lei
3.	Teren situat în mun. Cluj – Napoca, jud. Cluj, având categoria de folosință altele în suprafață de 9.277 mp, înscris în CF nr. 251295 și având nr. cad. 251346.	959.528,45 lei
4.	Teren situat în mun. Cluj – Napoca, jud. Cluj, având categoria de folosință altele în suprafață de 2.729 mp, înscris în CF nr. 251331 și având nr. cad. 251331.	225.211,75 lei

Licitația va avea loc în data de 23.05.2019, începând cu ora 13:00, la sediul lichidatorului judiciar din București, Bd. Aviatorilor nr. 43, et. 1, cam. 2, sector 1.

În măsura în care vor rămâne Active neadjudicate după organizarea ședinței de licitație din data de 23.05.2019, lichidatorul judiciar va organiza o nouă ședință de licitație pentru Imobile, având aceleași prețuri de pornire, în data de 30.05.2019, începând cu ora 13:00.

Garanția de participare, conform Caietului de sarcini, va fi achitată în contul unic de insolvență IBAN RO03WBAN00991Vo19908RO01 deschis la Intesa Sanpaolo Bank Agenția Cluj.

Oferta și documentația de înscriere la licitație prevăzută în Caietul de sarcini, vor trebui depuse la sediul lichidatorului judiciar cel târziu până în data de 22.05.2019, ora 13:00, pentru prima ședință de licitație, respectiv până în data de 29.05.2019, ora 13:00 pentru cea de-a doua ședință de licitație. **Termenul de depunere a ofertei și documentației reprezintă termen de decădere.**

Detaliile privind situația juridică a bunurilor scoase la vânzare, precum și condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație sunt precizate în Caietul de sarcini.

Prețul Caietului de sarcini este de 200 lei (inclusiv TVA) și va fi achitat în contul unic de insolvență.

Caietele de sarcini și orice alte date suplimentare și informații cu privire la imobilele mai sus menționate pot fi obținute de la lichidatorul judiciar Mușat & Asociații – Restructuring\Insolvency S.P.R.L., la numărul de telefon: 021/202.59.00 și la adresa de e-mail: office@musatinsolv.ro.

Mușat & Asociații – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.



A handwritten signature in blue ink is written over a horizontal line. To the right of the signature is a circular blue stamp. The stamp contains the text "Restructuring\Insolvency" at the top and bottom, and "MUȘAT & ASOCIAȚII" in the center.